



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
532

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αψάλου  
Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 35..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αψάλου  
Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 3..... 2
- Έγκριση προσωρινής διανομής οικοπέδων οικ. Αιγείρου. 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2726

(1)

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αψάλου Ν.  
Πέλλας στο Ο.Τ. 35.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225, Δ/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αψάλου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1973 από το Υπουργείο Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Αψάλου με αριθ. 47/1985.

8. Την πράξη γνωμοδότησεως του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αρ. 74/85, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αψάλου στο οικοδομικό τετράγωνο 35 για τη διεύρυνση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 35 και 32 εις βάρος του Ο.Τ. 35, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών του Νομού Πέλλας με την από 7.8.85 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 20 Αυγούστου 1985

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης  
Διευθυντής

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΒΟΥΓΑΡΙΑΔΗΣ



Αριθ. 2576

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αψάλου Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 3.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 4 και 27 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. Δ. 8/73 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.
5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) Προεδρικού Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αψάλου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1973 από το Υπουργείο Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Αψάλου με αριθ. 44/85.

8. Την πράξη γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθ. 73/85, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αψάλου στο Ο.Τ. 3 για την τοπική διεύρυνση της οδού μεταξύ των οικοδ. τετρ. 2 και 3 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Πέλλας με την από 7.8.85 Πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 20 Αυγούστου 1985

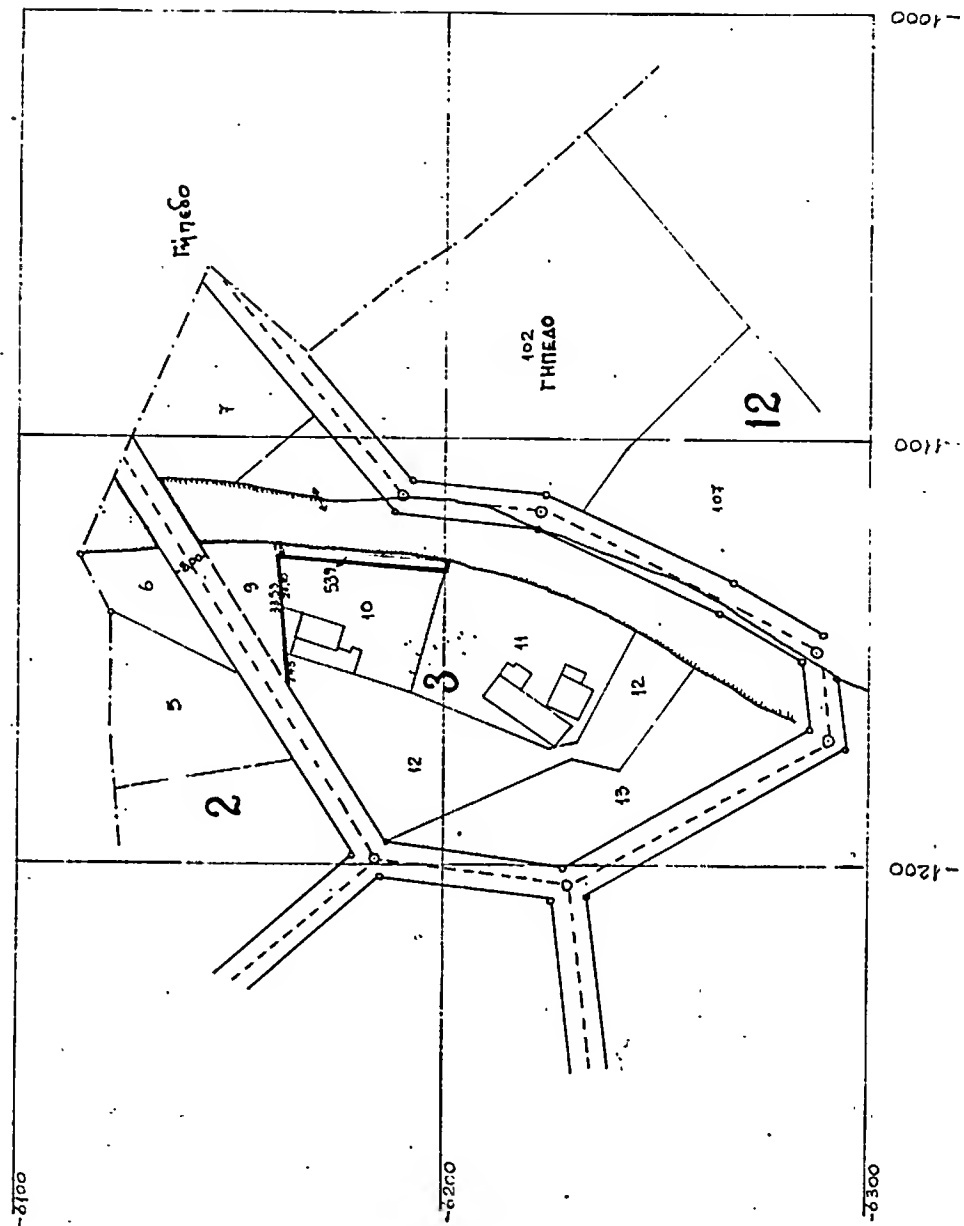
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

Διευθυντής

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ

# ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΨΑΛΟΣ" (ΠΕΛΛΑΣ) ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1973

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- \_\_\_\_\_ νέα προτεινόμενη Ο.Γ. Ρ.Γ. >>
- \_\_\_\_\_ καταργούμενη Ο.Γ.
- \_\_\_\_\_ διατηρούμενες Ο.Γ.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 2576/208.85 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για τροποποίηση του ρυθομικού σχεδίου αγροτικού οικισμού "ΑΨΑΛΟΣ", Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 3

Έδρα 20.8.1985

Ελέγχθηκε  
Αρχειοθέτησε  
Ελένη Κυριζίδου  
Αρχιτεκτων μηχαν με  
εμπύρεση

Ελεγχθηκε  
Αρχειοθέτησε  
Ελένη Κυριζίδου  
Αρχιτεκτων μηχαν με  
εμπύρεση

Αριθ. 3461

(3)

Έγκριση προσωρινής διανομής οικοπέδων οικ. Αιγείρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 38 παρ. 1 του Ν. 1337/83 και του από 2.4.85 εκτελεστικού Δ/τος (ΦΕΚ 225/Δ'/14.5.85).

2. Τις διατάξεις του αρ. 3 Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Το υπ' αρ. ΓΤΥΚ/1085/30.5.85 του Γρ. τοπογραφικής Υπηρεσίας Ροδόπης, του Υπουργείου Γεωργίας με το οποίο στάλθηκε προς έγκριση προσωρινή διανομή οικοπέδων στον οικισμό Αίγειρος.

4. Την υπ' αρ. 27/85 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ροδόπης.

5. Την υπ' αρ. 58/85 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αιγείρου καθώς και τ' αποδεικτικά δημοσιότητας της μελέτης.

6. Την υπ' αριθ. 1001/14.8.85 βεβαίωση του Προέδρου της Κοινότητας Αιγείρου με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προτεινομένης έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε (κυρώνουμε) την προσωρινή διανομή των οικοπέδων που έγινε από την Τοπογρ. Υπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας όπως αυτή φαίνεται στο από 6.6.85 Τοπ. Διάγραμμα του Προϊσταμένου του Γρ. Τοπογρ. Υπηρεσίας Ροδόπης, κλ : 1 : 1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα σχεδιαγράμματα που τη συνοδεύουν.

Κομοτηνή 23 Αυγούστου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΙ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ :

-18 300

-18 400

-18 500

-18 600

Το παρόν είναι σχεδιασμένο με την υπ' αριθ. 1001/14.8.85 βεβαίωση του Νομάρχη Ροδόπης

Πρόεδρος Τ.Π. ΓΥΕ

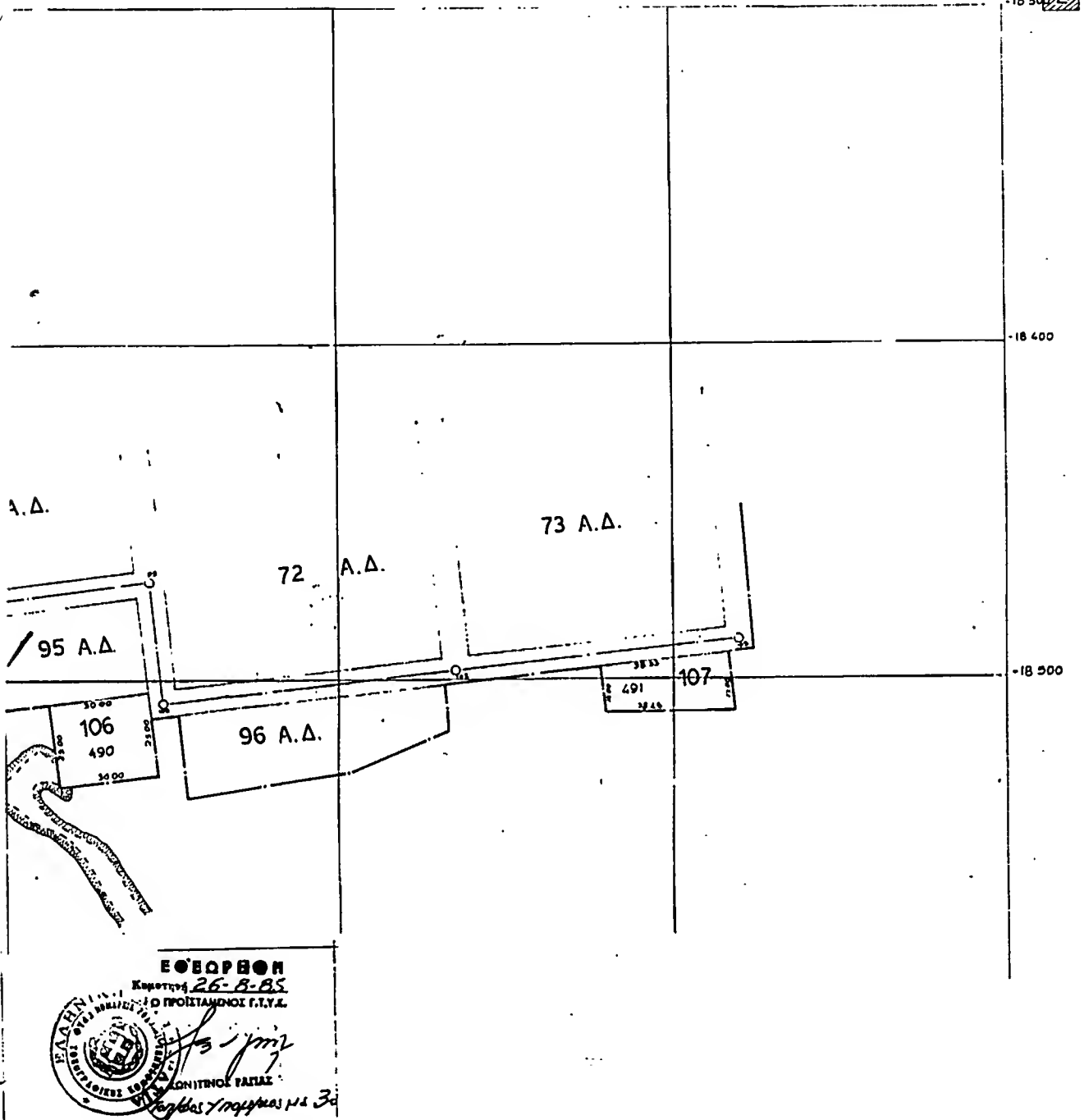
ΣΥΝΟΙΚΙΣΙ  
Αίγειρος 488

# ΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1984

L=41' 15'  
M=1' 45'

2



KOMOTI-INI-IS

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1984

L. 41' 15"  
M. 1' 45"

